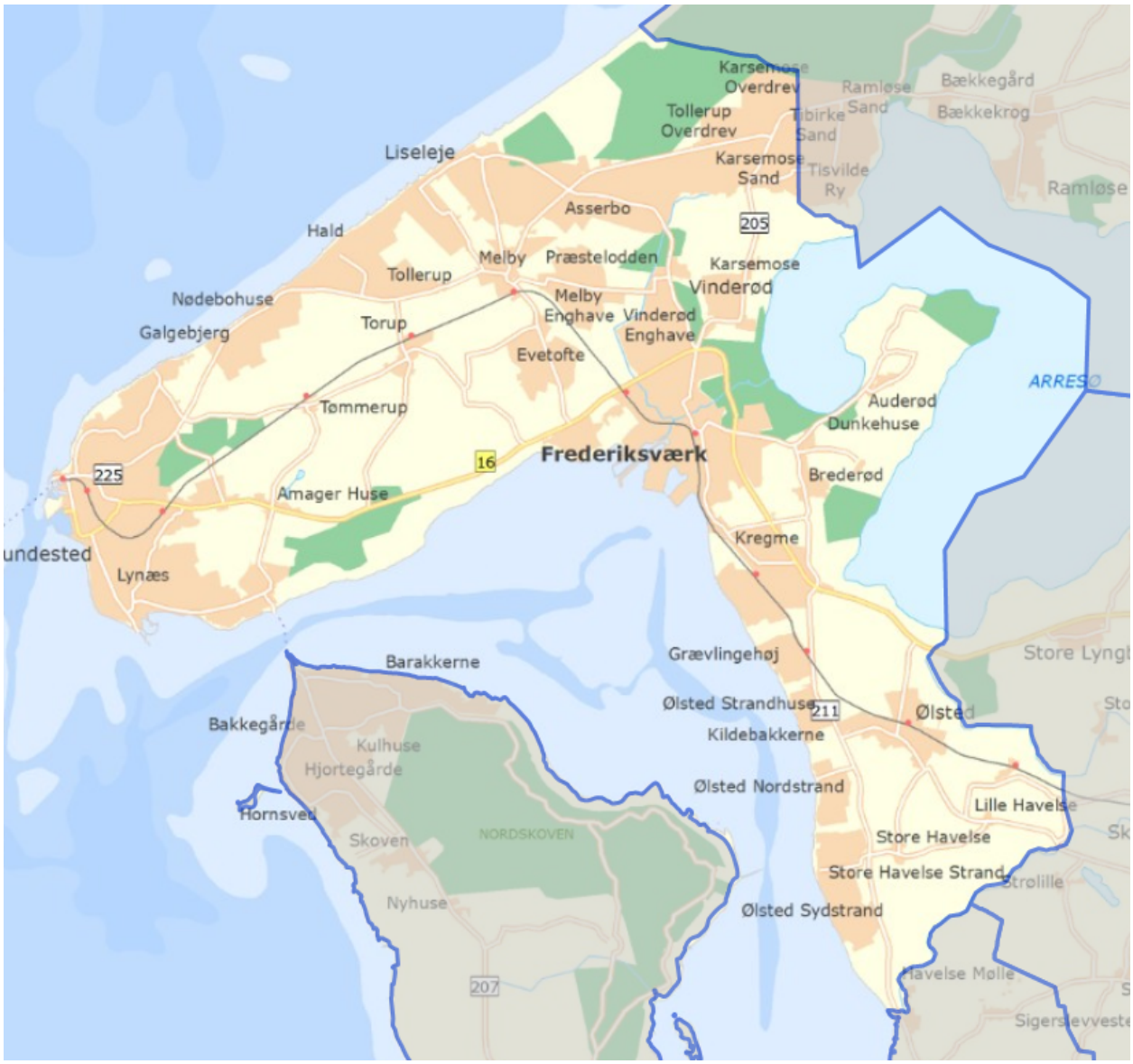
Halsnæs
Kommune

Befolkningsprognose 2025 - 2036



Befolkningsprognosen offentliggøres på Halsnæs Kommunes hjemmeside www.halsnaes.dk

Indhold

1. Indledning....3
2. Status på befolkningsudviklingen fra 2024 til 2025....3
3. Opfølgning på 2024-befolkningsprognosen....6
4. Den nye 2025 befolkningsprognose....6
5. Befolkningsudviklingen geografisk fordelt i kommunen....12
6. Befolkningsprognosens påvirkning af budgettet....12
Indtægter....13
Dagpasning....13
Skoleområdet....15
Ældreområdet....16
7. Boligprognose – Skema 1....17

1. Indledning

Halsnæs Kommunes økonomistyringsprincipper baserer sig i høj grad på aktivitetsbudgettering, hvor der tildeles budget på baggrund af antal brugere inden for de enkelte aktivitetsområder, ligesom kommunens indtægter fra skatter, tilskud og udligning i høj grad er befolkningsafhængige. Derfor er det vigtigt, at der hvert år udarbejdes en prognose for, hvorledes befolkningen i kommunen forventes at udvikle sig fremadrettet.

Befolkningsprognosen for perioden 2025-2036 er udarbejdet med afsæt i et skøn over Danmarks Statistiks landsprognose, den nuværende befolkning og deres forventede levetidsudvikling samt forventningerne til boligudbygningen i 2025-2036. Prognosens formål er primært at danne grundlag for budgetlægningen for 2026-2029, men prognosen er også relevant for andre beslutninger, hvor befolkningsudviklingen er et afgørende parameter fx boligplanlægningen.

Prognosens resultater giver med den nuværende boligplanlægning et fingerpeg om, hvordan befolkningen vil udvikle sig på længere sigt under de gjorte forudsætninger. Usikkerheden i prognosen vokser i takt med antal år, der indgår i prognosen. Det anbefales derfor, at prognosens langsigtede resultater alene betragtes som tendensbeskrivende, og at disse alene indgår som indikationer for de langsigtede skøn over de nødvendige fremtidige tilpasninger, kapaciteter og serviceniveau. Ikke desto mindre bør den langsigtede tendens være et væsentligt parameter for de beslutninger, der træffes om kommunes boligplanlægning.

Ved læsning af tabeller og grafer skal opmærksomheden henledes på, at disse vil være pr. 1. januar i det pågældende år. Enkelte tabeller, der angiver optællinger over året, vil dog angive mængden i året opgjort pr. 31. december.

2. Status på befolkningsudviklingen fra 2024 til 2025

Nedenstående tabel viser den faktiske befolkningsudvikling i kommunen fra 2024 til 2025.

Tabel 2.1: Status for befolkningen pr. 1. januar 2024 og 2025

Alder	2024	2025	Udvikling	Procent
0	217	203	-14	-6,5
1 - 5	1.375	1.298	-77	-5,6
6 - 16	3.421	3.398	-23	-0,7
17 - 25	2.497	2.539	42	1,7
26 - 49	7.783	7.772	-11	-0,1
50 - 64	7.268	7.275	7	0,1
65 - 79	6.814	6.826	12	0,2
80 +	2.140	2.322	182	8,5
I ALT	**31.515**	**31.633**	**118**	**0,4**

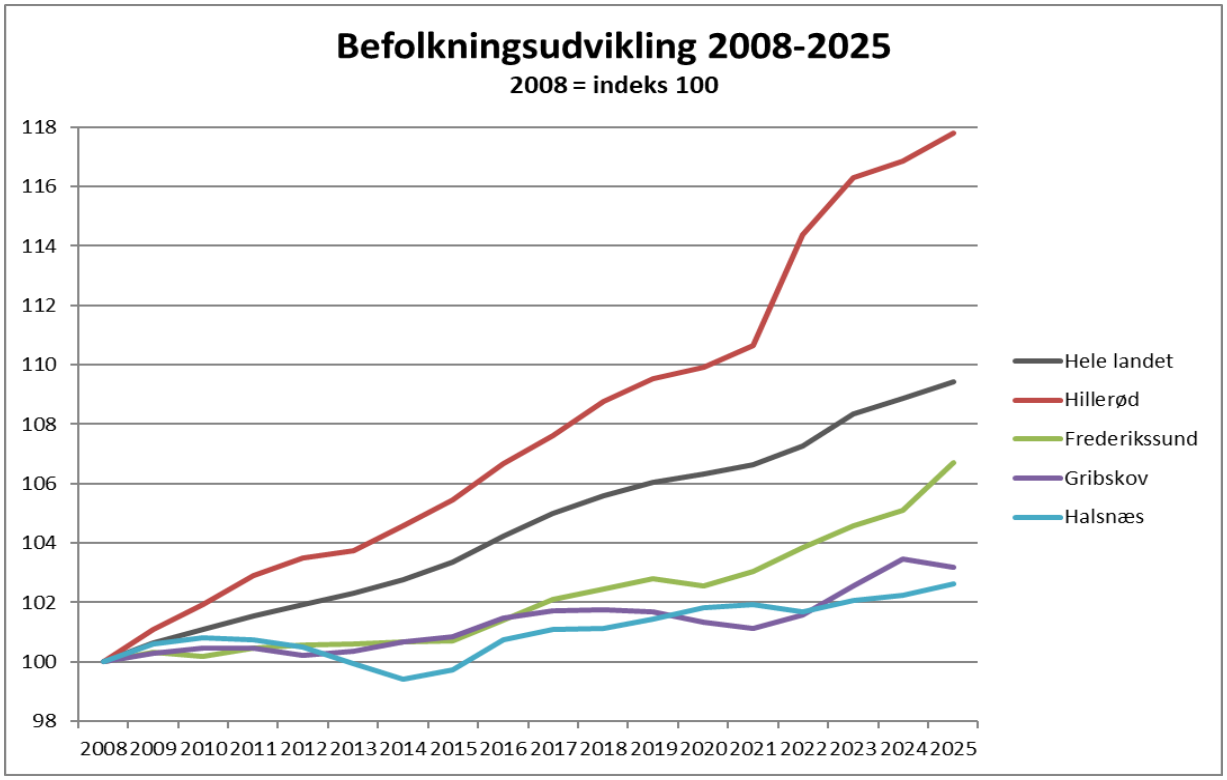
Kommunens befolkning er i løbet af 2024 steget med 118 indbyggere, således at det samlede befolkningstal var 31.633 pr. 1. januar 2025, hvilket svarer til en stigning på 0,4 pct. set i forhold til befolkningstallet 1. januar 2024. Største procentuel ændring ses blandt de 80+ årige med en stigning på 8,5 pct.

Som det fremgår af figur 2.1, har Halsnæs Kommune sammenlignet med hele landet og nabokommunerne haft en lav vækst i 2024. Det kan også konstateres, at Halsnæs over perioden

siden 2008 samlet set har haft den laveste befolkningsfremgang blandt nabokommunerne og også langt under landsgennemsnittet.

Herudover fremgår det af figuren, at Halsnæs Kommunes befolkningstilvækst er meget mere varierende over årene, end det er tilfældet for landet og nabokommunerne. Kun Halsnæs Kommune har i øvrigt oplevet et fald i perioden 2008 til 2025, der har medført et lavere befolkningstal end i 2008.

Figur 2.1: Befolkningsudvikling 2008-2025 (2008 = indeks 100)



Stigningen på 118 personer i 2024 kan tilskrives et tilflytteroverskud på 107 personer, et nettoindvandreroverskud på 215, et fødselsunderskud på 210 og korrektioner på 6 personer.

Af figur 2.2 fremgår befolkningens bevægelser i perioden 2006-2024. Følgende er hovedkonklusionerne:

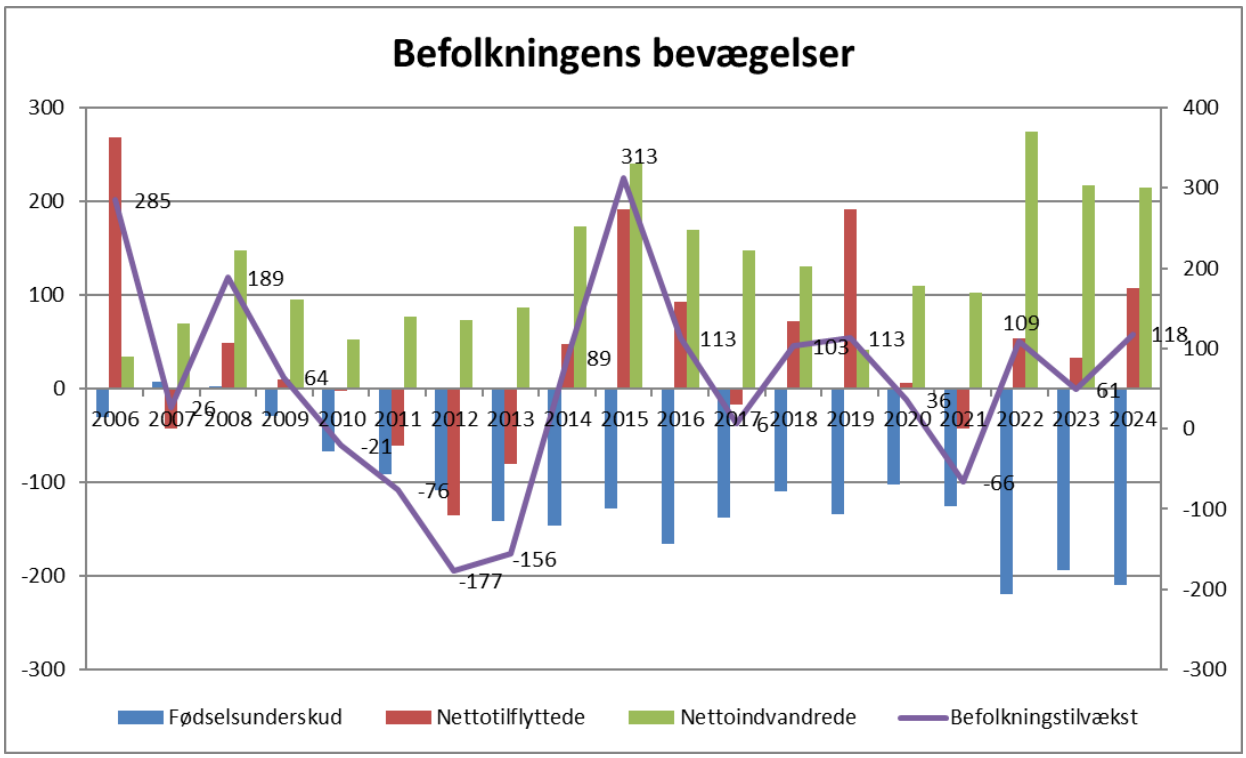
- Der er et permanent stort fødselsunderskud, som har været usædvanligt stort i 2022, 2023 og 2024 og som alt andet lige må forventes at forblive stort og stigende gennem de kommende år
- Befolkningstilvæksten har over årene primært været båret af nettoindvandring
- I 2006, 2015 og 2019 har nettotilflytning også haft væsentlig positiv betydning
- I 2007, 2010-2013, 2017 og 2021 har nettotilflytningen været negativ

Fødselsunderskud er antal fødte fratrukket antal døde.

Nettoindvandring er nettotallet for flytninger ud af Danmark og til Danmark.

Nettotilflyttere er nettotallet for flytninger mellem kommuner i landet.

Figur 2.2: Oversigt over befolkningens bevægelser 2006 - 2024



Af figur 2.2 fremgår det, at de markante årlige fødselsunderskud begyndte omkring år 2010. Herudover kan bemærkes, at nettoindvandringen hvert eneste år har været positiv for befolkningstallet, mens nettoflytningen i perioden har været både positiv og negativ, og kun i 2006, 2015 og 2019 har været så positiv, at der uden nettoindvandring havde været befolkningstilvækst.

I 2024 er de fem største kommuner for til- og fraflytning nedenstående. Det er værd at bemærke, at det særligt er København og Hillerød, der udgør de største både til- og fraflytningskommuner.

Til- og fraflyttere i 2024			
	Tilflyttere fra	Fraflyttere til	Netto
København	322	261	61
Hillerød	251	246	5
Gribskov	176	131	45
Frederikssund	139	172	-33
Helsingør	57	53	4

De fem største lande for ind- og udvandring i 2024 fremgår nedenfor. Ikke overraskende ses der en del indvandrere fra Ukraine, men den største nettoindvandring sker fra Rumænien. Lidt usædvanligt er det, at det ikke er danske ind- og udvandrere der topper listen.

Ind- og udvandring i 2024			
	Indvandring	Udvandring	Netto
Rumænien	99	48	51
Danmark	75	49	26
Ukraine	39	21	18
Polen	21	14	7
Letland	20	2	18

3. Opfølgning på 2024-befolkningsprognosen

Nedenfor fremgår den faktiske befolkning sammenholdt med den forventede befolkning pr. 1. januar 2025 ifølge befolkningsprognosen, som blev udarbejdet i 2024, og som dannede grundlaget for budgetlægningen for 2025.

Tabel 3.1: Opfølgning på befolkningsprognosen 2024

Alder	1. januar 2025 forventet jf. prognosen 2024	Faktisk 1. januar 2025	Forskel	Procent
0	235	203	-32	-13,6
1 - 5	1.352	1.298	-54	-4,0
6 - 16	3.406	3.398	-8	-0,2
17 - 25	2.446	2.539	93	3,8
26 - 49	7.751	7.772	21	0,3
50 - 64	7.235	7.275	40	0,6
65 - 79	6.764	6.826	62	0,9
80 +	2.351	2.322	-29	-1,2
I ALT	**31.540**	**31.633**	**93**	**0,3**

Samlet set er der tale om en afvigelse mellem prognose og faktisk befolkningstal på 93 personer.

Den største antalsmæssige afvigelse ses blandt de 17-25 årige, mens de 0 årige står for den største procentvise afvigelse. Generelt ses der et fald i alle børnegrupperne.

4. Den nye 2025 befolkningsprognose

Udgangspunktet for den nye befolkningsprognose for 2025-2036 er den faktiske befolkningssammensætning pr. 1. januar 2025. Herudover er de væsentligste parametre Danmarks Statistiks landsprognose og den forventede boligudbygning.

Danmarks Statistiks landsprognose forudsætter en befolkningstilvækst på 3,1 pct. over en 11-årig periode for nabokommunerne og Halsnæs kommune, hvilket er lidt mindre end ved sidste års landsprognose.

Det indgår som forudsætning i Danmarks Statistiks landsprognose at de ukrainske flygtninge, som er kommet til landet i henhold til den i 2023 vedtagne "Bekendtgørelse om forlængelse af opholdsgrundlag efter lov om midlertidig opholdstilladelse til personer, der er fordrevet fra Ukraine", vil være udvandret igen inden udgangen af 2025. Pr. 11. marts 2025 har kommunen

modtaget 186 ukrainske flygtninge, og det må forventes, at der kommer yderligere ukrainske flygtninge til i løbet af 2025.

Som krigen i Ukraine tegner sig for øjeblikket, forekommer præmissen om fuld udvanding af de ukrainske flygtninge i løbet af 2026 eller den nærmeste årrække ikke at være realistisk. Der er derfor i befolkningsprognosen for 2025-2036 korrigeret herfor, således at udvandringen af ukrainske flygtninge forventes at ske jævnt over perioden 2025-2036.

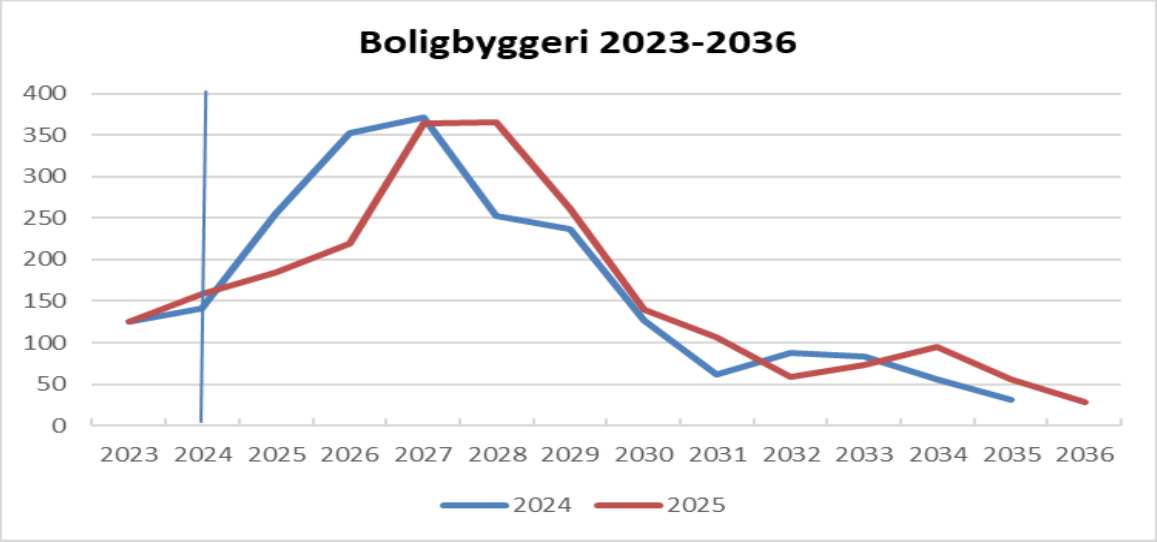
I forhold til den forventede boligudbygning ligger det forventede boligbyggeri både i Halsnæs Kommune og i de omkringliggende kommuner (Hillerød, Frederikssund og Gribskov kommuner) til grund for befolkningsprognosen.

Det samlede boligbyggeri i kommunerne i prognoseperioden er 11.580 boliger, fordelt med 1.953 boliger i Halsnæs Kommune og 9.627 boliger i de omkringliggende kommuner (se boligprognosen i bilag – sidst i dette dokument). Set i forhold til det forventede boligbyggeri i sidste års befolkningsprognose er der tale om et fald på 104 boliger i Halsnæs kommune og et fald i de omkringliggende kommuner på 442 boliger.

De 1.953 boliger i Halsnæs Kommune forventes at fordele sig med 185 nye boliger i 2025, 220 boliger i 2026, 364 nye boliger i 2027 og 365 nye boliger 2028. Herefter går forventningerne generelt ned på en lavere niveau i årene 2029 og 2030, for i de sidste år at ligge på et forholdsvist lavt niveau.

I forhold til det forventede boligbyggeri sidste år, er forventningerne i år, dels de nævnte 104 færre boliger og dels at byggeriet forskydes et par år til højre – altså til senere år, jf. figur 4.1:

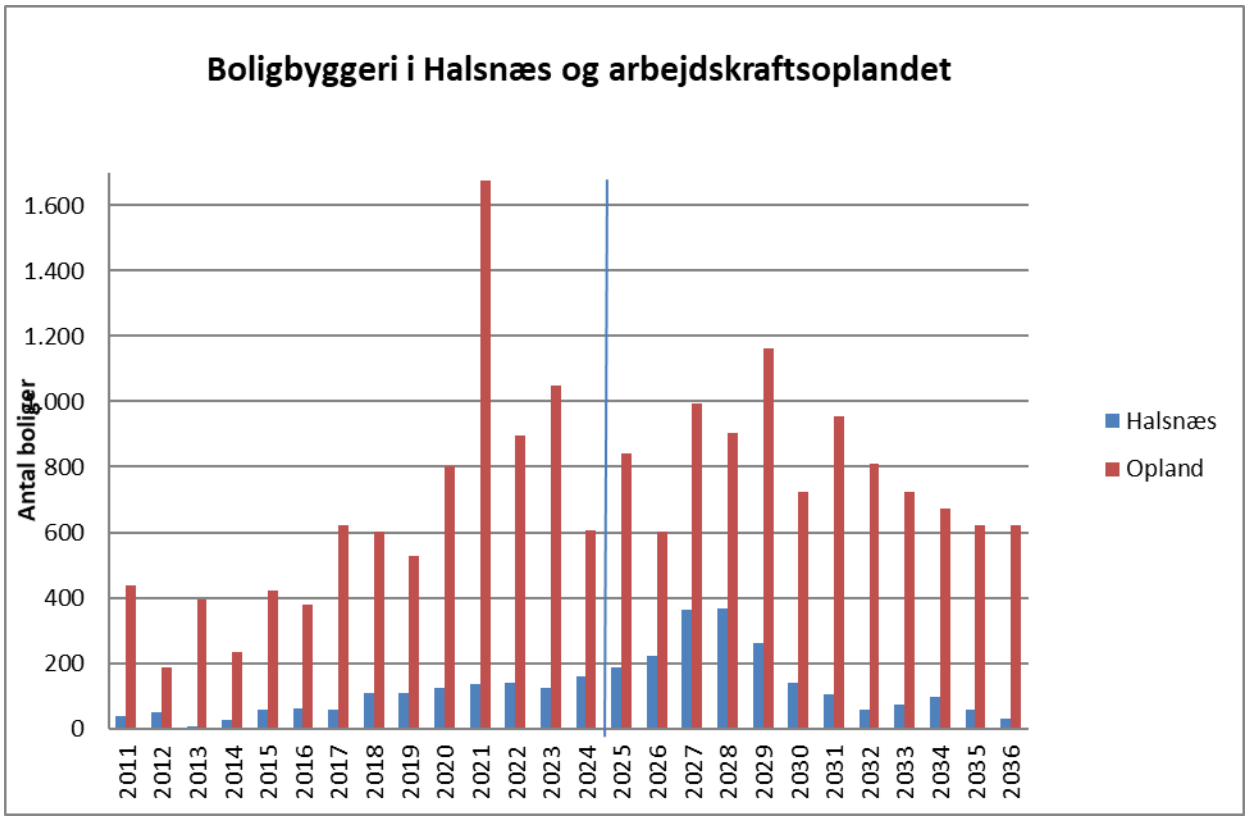
Figur 4.1: Forventet 10-årigt boligbyggeri i Halsnæs i 2024 og 2025



Halsnæs Kommunes andel af det samlede byggeri i prognoseregionen ligger på ca. 17,0 pct. Halsnæs Kommune har de seneste 10 år haft en gennemsnitlig andel af byggeriet på omkring 12 pct. i prognoseregionen. Idet Halsnæs Kommunes befolkning udgør 18,0 pct. af de fire kommuners samlede befolkningstal, er en andel af boligbyggeriet på tidligere 12 pct. og nu ca. 17,0 pct. under kommunens andel af den samlede befolkning i prognoseregionen, hvilket sætter tilvæksten i befolkningen i Halsnæs Kommune under pres i forhold til nabokommunerne.

Nedenfor fremgår det planlagte boligbyggeri i Halsnæs Kommune sammenholdt med boligudviklingen i de omkringliggende kommuner.

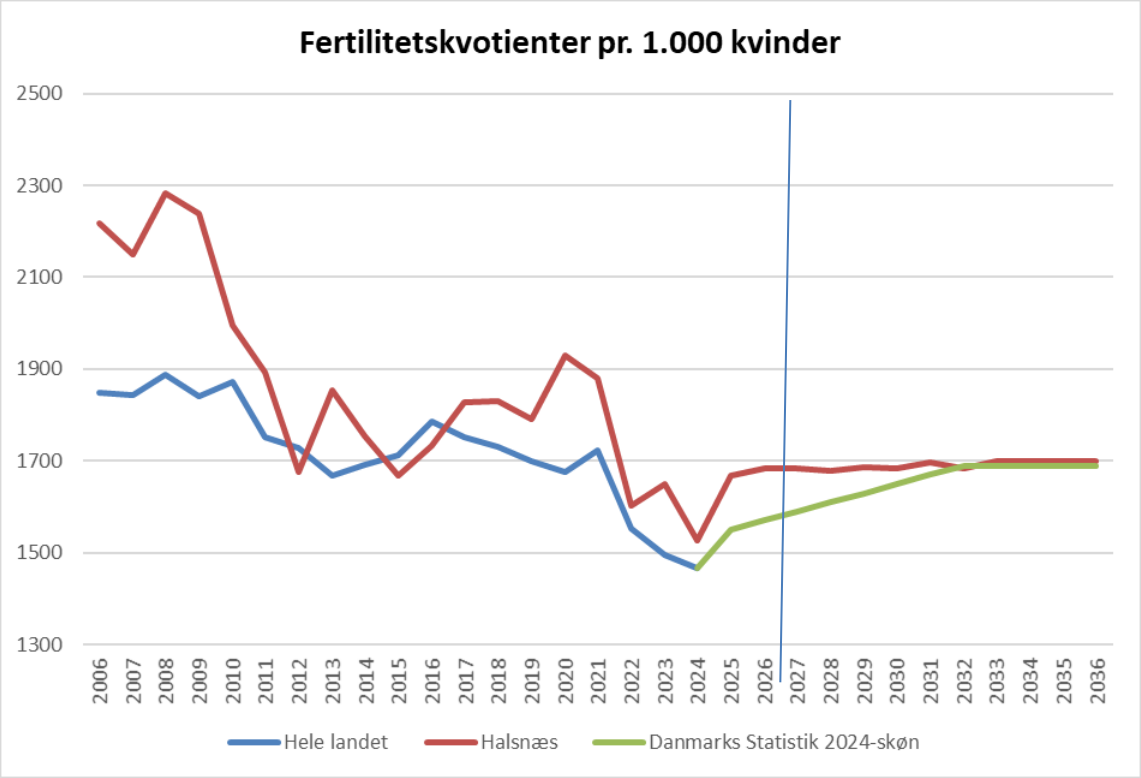
Figur 4.2: Oversigt over boligbyggeri i Halsnæs og de omkringliggende kommuner



I forhold til den forudsatte fertilitet, som afspejler sig i befolkningsprognosens antal nyfødte (0-årige), er fertilitetsniveauet beregnet på baggrund af kommunens 6 foregående år.

Fertiliteten har haft det historiske forløb i Halsnæs kommune og for landet som helhed, som det fremgår af figur 4.3. Det ses, at Halsnæs kommune generelt ligger på et højere niveau end landsgennemsnittet. Med grønt er markeret Danmarks Statistiks forventning til et stigende fertilitetsniveau på landsplan, som frem til år 2031 indebærer et jævnt stigende fertilitetsniveau, således, at dette stabiliserer sig på 1.690 i 2030'erne og dermed ligger på samme niveau som Halsnæs. Det skal dog nævnes, at der er mange, der sår tvivl om, Danmarks Statistiks forventninger og mener, at fertilitetskvotienten på landsplan er skønnet for høj.

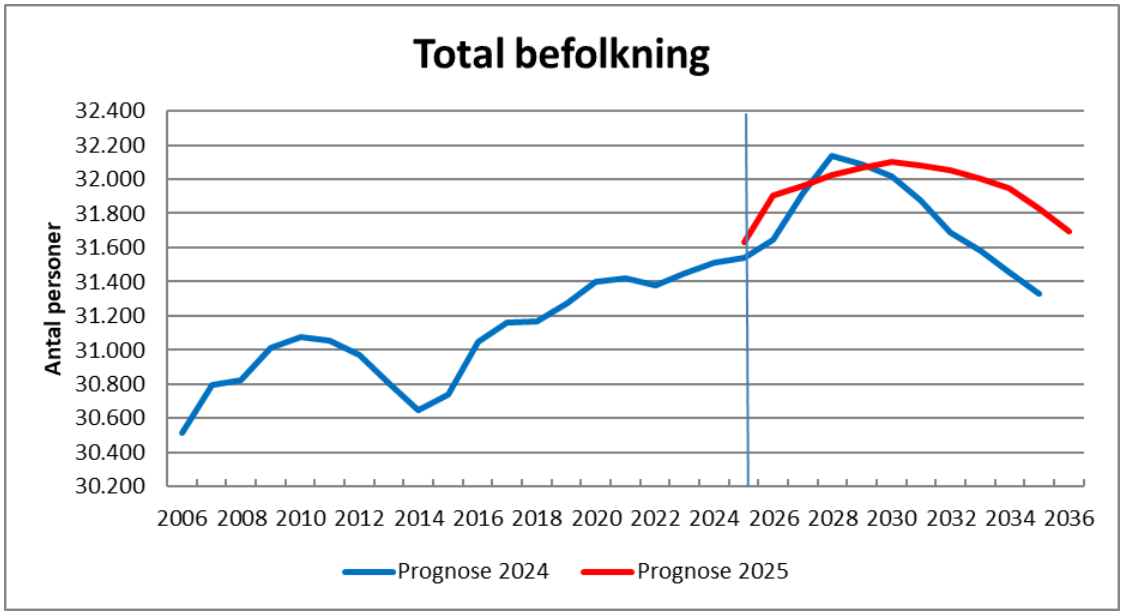
Figur 4.3: Fertilitetskvotienter for Halsnæs kommune og landet 2006-2036



Med parametre fra Danmarks Statistiks landsprognose og den forventede boligudbygning viser nedenstående figur den forventede befolkningsudvikling (rød kurve) sammenholdt med sidste års befolkningsprognose (befolkningsprognosen fra 2024 – blå kurve).

Den lodrette linje illustrerer primo 2025.

Figur 4.4: Oversigt over befolkningstallet 2006 – 2036



Som det fremgår af figuren, er udgangspunktet i 2025 93 borgere højere end forudsat i sidste års prognose. I forhold til sidste års befolkningsprognose er dele af det forventede boligbyggeri udskudt et til to år, hvorfor dette års befolkningsprognose topper senere. Herefter falder befolkningstallet en del ligesom i tidligere års prognoser.

Hovedforklaringen på faldet skal ses i nabokommunernes meget massive boligbyggeri i hele prognoseperioden sammenholdt med at boligudbygningsprogrammet i Halsnæs er faldende efter 2028 og meget lavt fra 2030.

Pr. 1. januar 2025 udgjorde det samlede befolkningstal i Halsnæs Kommune 31.633 indbyggere. Over hele prognoseperioden forventes det samlede befolkningstal at stige med 63 indbyggere til 31.696 i 2036. Dog således, at der indtil 2030 sker en stigning i befolkningen på 464 indbyggere, hvorefter der ses et fald i de efterfølgende seks år på 401 indbyggere.

Udviklingen i befolkningstallet fra 2030 viser et behov for at der udlægges eller omlægges flere arealer til byudvikling i de kommende kommuneplaner for at imødegå det fald i befolkningstallet, som befolkningsprognosen viser efter 2030.

Den forventede stigning i indbyggertallet på 63 personer for perioden 2025-2036 dækker over nedenstående fald og stigninger i aldersgrupper. Nederst i tabellen fremgår befolkningstallene fra sidste års befolkningsprognose.

Tabel 4.1: Befolkningsudviklingen opdelt på aldersklasser for årene 2025 - 2036

ALDER	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
0 – 0	203	215	216	213	211	210	207	205	201	198	194	191
1 – 5	1.298	1.240	1.207	1.179	1.172	1.177	1.170	1173	1.147	1.145	1.117	1.117
6 – 16	3.398	3.341	3.304	3.281	3.266	3.258	3.186	3155	3.144	3.119	3.077	3.021
17 – 25	2.539	2.620	2.605	2.605	2.561	2.449	2.437	2397	2.330	2.251	2.187	2.163
26 – 49	7.772	7.670	7.567	7.493	7.389	7.386	7.337	7338	7.318	7.331	7.308	7.241
50 – 64	7.275	7.331	7.337	7.282	7.268	7.140	7.048	6871	6.726	6.595	6.526	6.454
65 – 79	6.826	6.853	6.871	6.966	7.077	7.252	7.394	7539	7.702	7.766	7.812	7.875
80+	2.322	2.635	2.857	3.004	3.126	3.225	3.298	3374	3.438	3.541	3.607	3.634
I alt	31.633	31.905	31.964	32.023	32.070	32.097	32.077	32.052	32.006	31.946	31.828	31.696
Prognose 2024	31.539	31.648	31.922	32.137	32.089	32.015	31.880	31.687	31.583	31.459	31.332	

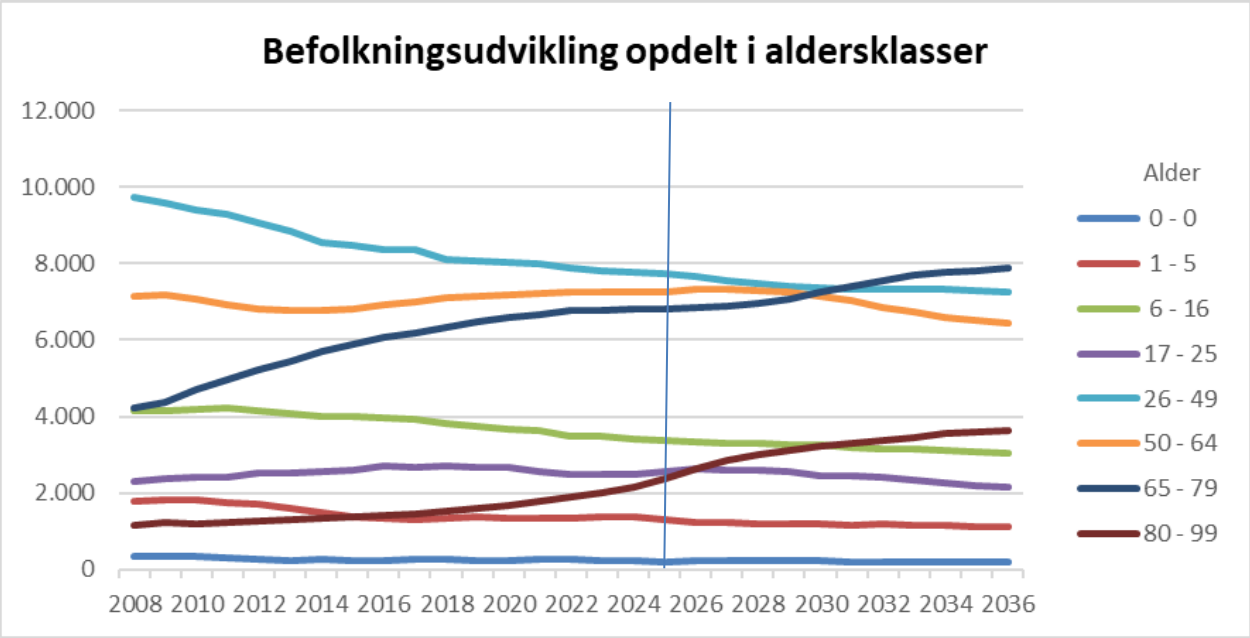
Hovedkonklusionerne på ændringerne fra 2025-2036 er følgende:

- Antallet er 0 årige er nogenlunde på 2024 niveau, men faldende i 2030'erne. I perioden falder antal 0 årige med 12 børn (-5,9 pct.)
- Antallet af 1-5 årige falder med 181 (-13,9 pct.)
- Børn i den skolepligtige alder (6-16 årige) falder med 377 (-11,1 pct.)
- Ungdomsgruppen (17-25 årige) falder med 376 (-14,8 pct.)
- Borgere i den erhvervsaktive alder (26–64 årige) falder med 1.352 (-9,0 pct.)
- På ældreområdet stiger antallet af 65-99 årige med (25,8 pct.)
- Betragtes de 80+ årige for sig selv, udgør de en stigning 1.312 borgere svarende til 56,5 pct.

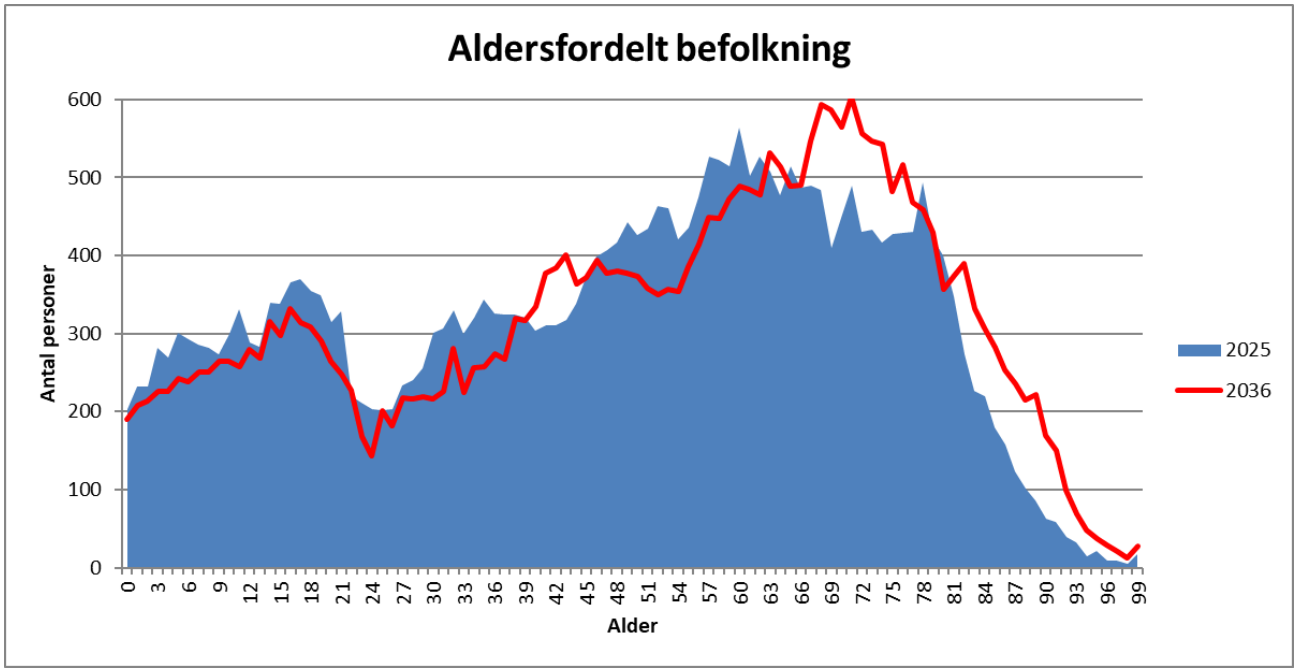
Af tabellen ovenfor og figurerne nedenfor fremgår det, at der er en markant forøgelse af antallet af 80-99 årige i gang, mens antallet af personer i den erhvervsaktive alder falder. Denne æn-

dring er meget markant, og vil resultere i en skævvridning, som tydeligt illustreres af figur 4.3, som viser en væsentlig opadgående forskydning af befolkningens alder, og figur 4.4, som viser at befolkningens alder parallelforskydes mod højre.

Figur 4.3: Befolkningens alderssammensætning 2008 til 2036



Figur 4.4: Befolkningens aldersfordeling i 2025 og 2036



5. Befolkningsudviklingen geografisk fordelt i kommunen

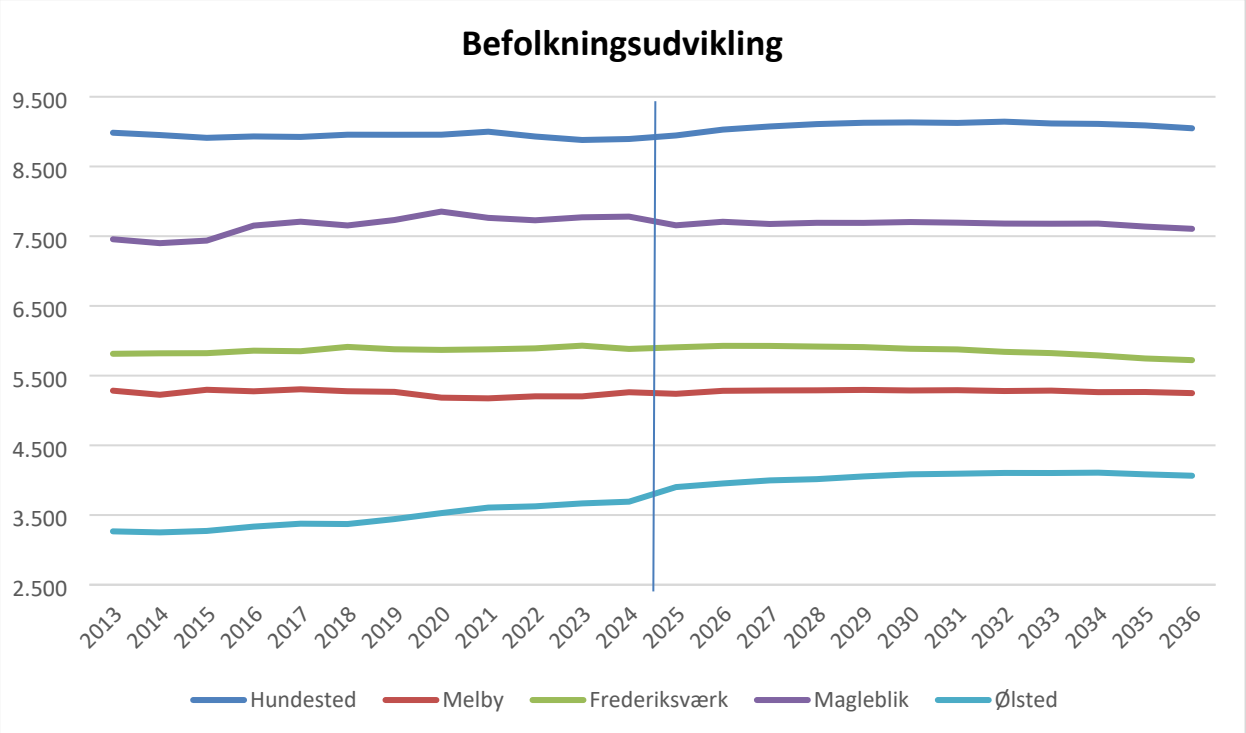
De ovenfor beskrevne udviklingstendenser gælder for kommunen set under ét. Imidlertid kan der inden for kommunens grænser være forskellige udviklingstendenser mellem de enkelte geografiske områder. Det gælder både befolkningssammensætning og dermed fødsels- og flyttemønstre samt dødelighed, men det gælder også inden for de forskellige aldersgrupper.

Sådanne forskellige udviklingstendenser kan for visse områder betyde, at der skal ske omorganiseringer og måske endda foretages geografisk betingede investeringer eller reduktioner, som ikke er relevante i andre dele af kommune.

Som foreløbig planlægningsværktøj er befolkningsprognosens resultat delt op på de 5 skoledistrikter for derved at illustrere den forventede udvikling i de forskellige dele af kommunen jf. figur 5.1 nedenfor.

Som det fremgår af figuren nedenfor, er væksten – primært som følge af boligprogrammet – at finde i Ølsted og i mindre grad i Hundested. Der er tilbagegang i alle de øvrige områder.

Figur 5.1: Befolkningsudviklingen fordelt på 5 skoledistrikter (hele befolkningen, ikke kun skolebørn)



6. Befolkningsprognosens påvirkning af budgettet

Befolkningstallet- og sammensætningen er afgørende for kommunens skatter, tilskud og udligning. Den forventede befolkningsudvikling, er således grundlaget for indtægtsbudgetteringen i budget 2026-2029.

Kommunens budgetlægning af udgifterne på dagtilbudsområdet, skoleområdet og ældreområdet baserer sig også i vidt omfang på befolkningsudviklingen, idet der på disse områder tildeles budgetter i forhold til antallet af borgere/brugere inden for forskellige aldersgrupper.

Der er nedenfor redegjort for udviklingen inden for de pågældende befolkningsgrupper for både indtægts- og udgiftsbudgetteringen 2026-2029.

Indtægter

Udviklingen i det samlede befolkningstal har især betydning for opgørelsen af tilskud og udligning, mens udviklingen i antallet af erhvervsaktive – her opgjort som aldersgruppen 26-64 årige – har betydning for kommunens skatteindtægter.

Forventet udvikling 2025-2030 - befolkningstal pr. 1.1. i året:

0 - 99 årige	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Ændring 2025-2030
2024-prognose	31.546	31.665	31.956	32.196	32.175	32.128	1,8 pct.
2025-prognose	**31.647**	**31.898**	**31.959**	**32.021**	**32.076**	**32.091**	**1,4 pct.**

26 - 64 årige	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Ændring 2025-2030
2024-prognose	14.985	14.928	14.910	14.867	14.681	14.481	-3,4 pct.
2025-prognose	**15.047**	**15.001**	**14.904**	**14.775**	**14.657**	**14.526**	**-3,5 pct.**

Antallet af erhvervsaktive borgere ligger i hele perioden tæt på antallet i sidste års prognose, men dog højere i de sidste prognoseår. I aldersgruppen forventes et fald fra 15.047 borgere pr. 1. januar 2025 til 14.526 borgere i 2030. Det er et fald på 521 borgere eller 3,5 pct., hvilket er et lidt større fald end i sidste års prognose.

I et længere perspektiv forventes et fald på 9,0 pct. i denne gruppe fra 15.047 borgere i 2025 til 13.695 borgere i 2036 jf. tabel 4.1.

Det lidt højere antal erhvervsaktive i 2025-prognosen vil på sigt, alt andet lige, have en lille positiv effekt på indtægtsbudgettet.

Dagpasning

Nedenstående tabeller beskriver den forventede udvikling i antallet af børn i kommunen, hvilket vil være af betydning for dagpasningsområdet. Antallet af børn i prognosen er dog ikke lig med behovet for dagpasning i kommunen, da pasningsgraden ikke er 100 pct. i de kommunale tilbud.

Forventet udvikling 2025-2030 - befolkningstal pr. 1.1. i året:

0 - 2 årige	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Ændring 2025-2030
2024-prognose	709	733	754	763	762	751	5,9 pct.
2025-prognose	**657**	**664**	**660**	**675**	**670**	**665**	**1,2 pct.**

3 - 5 årige	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Ændring 2025-2030
2024-prognose	878	864	843	812	830	836	-4,8 pct.
2025-prognose	**844**	**791**	**763**	**717**	**713**	**722**	**-14,5 pct.**

Som det fremgår af tabellerne forventes der en lille stigning i de 0-2 årige, mens de 3-5 årige falder i den nye prognose. Set i forhold til den forrige prognose ses der dog væsentlig færre børn i begge aldersgrupper. Det skyldes primært, at der har været et meget lavt antal fødsler i 2023 og 2024, hvilket er en tendens, der er forventes at fortsætte i prognosen.

Set over hele perioden frem til 2036 er der et fald i dagtilbudsbehovet (både de 0-2 årige og de 3-5 årige) på ca. 12,9 pct. hvilket vil medføre et tilsvarende mindre budgetbehov på området. Faldet svarer til 193 færre børn i forhold til 2025. Som det fremgår af nedenstående tabel, ses tilbagegangen blandt de 3 til 5 årige, mens de 0-2 årige stortset er konstante:

0 - 5 årige	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Ændring 2025-2030
0 årige	203	215	216	213	211	210	3,4 pct.
1 årige	226	213	227	229	224	225	-0,6 pct.
2 årige	228	236	217	233	235	230	0,9 pct.
3 årige	280	236	240	226	236	244	-12,9 pct.
4 årige	286	281	236	245	227	240	-16,1 pct.
5 årige	278	274	287	246	250	238	-14,4 pct.

I forhold til budget 2026-2029 vil der være behov for væsentligt ændrede budgetter til dagtilbud totalt set.

Skoleområdet

Forventet udvikling 2025-2030 - befolkningstal pr. 1.1. i året:

6 - 16 årige	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Ændring 2025-2030
2024-prognose	3.406	3.364	3.373	3.408	3.391	3.380	-0,8 pct.
2025-prognose	**3.398**	**3.341**	**3.304**	**3.281**	**3.266**	**3.258**	**-4,1 pct.**

På skoleområdet ligger antallet af børn i aldersgruppen 6-16 år på et lavere niveau i 2025 end i sidste års prognose. Antallet af børn i gruppen viser en nedadgående tendens i hele budgetperioden og også et lavere niveau end i sidste års prognose. Som det fremgår af nedenstående tabel, er der tilbagegang på 7 alderstrin, mens der er et højere børnetal på 4 alderstrin:

6 - 16 årige	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Ændring 2025-2030
6 årige	302	303	277	293	249	256	-15,2 pct.
7 årige	273	295	306	281	297	251	-8,1 pct.
8 årige	285	289	299	310	284	301	5,6 pct.
9 årige	275	284	293	304	316	288	4,7 pct.
10 årige	296	277	288	296	308	320	8,1 pct.
11 årige	321	305	283	293	303	313	-2,5 pct.
12 årige	296	332	306	286	295	305	3,0 pct.
13 årige	299	290	332	305	286	295	-1,3 pct.
14 årige	336	284	291	332	305	286	-14,9 pct.
15 årige	345	343	287	292	334	307	-11,0 pct.
16 årige	370	339	342	289	289	336	-9,2 pct.

Budgettet tildeles efter både antal klasser og antal elever. Det lavere antal elever i budgetperioden vil derfor få betydning for budgettildelingen til skoleområdet og de enkelte skoler i de forskellige distrikter, idet der er færre elever end der blev tildelt budget efter ved budgetlægningen 2025-2028.

Ældreområdet

Forventet udvikling 2025-2030 - befolkningstal pr. 1.1. i året:

65 - 79 årige	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Ændring 2025-2030
2024-prognose	6.764	6.722	6.685	6.714	6.750	6.827	0,9 pct.
2025-prognose	**6.826**	**6.853**	**6.871**	**6.966**	**7.077**	**7.252**	**6,2pct.**

80 - 99 årige	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Ændring 2025-2030
2024-prognose	2.351	2.572	2.846	3.049	3.198	3.332	41,7 pct.
2025-prognose	**2.322**	**2.635**	**2.857**	**3.004**	**3.126**	**3.225**	**38,9 pct.**

Samlet set er der en forventning om, at andelen af ældre borgere i kommunen vil stige over de kommende år. Det svarer til den nationale forventning til befolkningsudviklingen – men idet Halsnæs Kommunes andel af ældrebefolkningen er højere end gennemsnittet, slår det særligt meget igennem i Halsnæs.

I forhold til prognosen for 2024 ses der i 2025 prognosen det samme billede – en stor vækst i ældregruppen. Der ses dog i 2025 prognosen en større vækst i 65-79 årige og en lidt mindre vækst i de 80-99 årige.

Forholdet vil få betydning for udgiftsbehovet på ældre- og sundhedsområdet, hvor hjemme- og sygepleje samt hjælpemidler demografireguleres efter antallet af ældre. Det store antal ældre kan også ændre behovet for plejeboliger samt behovet for visitatorer samt demenskonsulenter. Det specifikke behov for plejeboliger i planperioden beregnes årligt efter en politisk vedtaget model sammenholdt med befolkningsprognosens tal.

7. Boligprognose – Skema 1

Boligbyggeri i prognoseperioden 2025-2036

Skema 1

Udgave 1, januar 2025					Rum.	Nyindflyttede boliger fordelt pr. år												Rum.
Nr.	Distrikt	Pl. nr.	Ejer	Type	1/1 24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	1/1 37
	1 - Melby																	
1.A	Møllevangsvej 103-107	1.B5	P	T	24		4	12	8									
11.A	Ikke stedbestemt		P	E	11	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	
	Melby i alt				**35**	**1**	**5**	**13**	**8**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**0**
	2 - Vinderød																	
22.A	Ikke stedbestemt		P	E	4		1			1				1				1
	Vinderød i alt				**4**	**0**	**1**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**0**	**1**
	3 - Enghaven																	
3.A	Vinderød Skov 9	3.E4	P	T	8	8												
3.B	Frikvarteret	3.O1	P	T	45			20	20	5								
3.C	Skovdalsvej	3.B1	K	E	2		1	1										
33.A	Ikke stedbestemte		P	E	5	1		1			1			1				1
	Enghaven i alt				**60**	**9**	**1**	**22**	**20**	**5**	**1**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**0**	**1**
	4 - Frederiksværk																	
4.B	Rådhusparken	4.B6	K	Et	208			40	32		48	40		16	32			
4.D	Trekantområdet	4.B19	P	Et	47	16			23	8								
4.F	Strandgade - tennisbane	4.C7	K	Et	40				20	20								
4.I	Hanehovedvej 101	4.B13	P	T	16													16
4.Q	Tværvej/Åsebro 71	4.B4	P	Et	40													40
4.U	Havnevej 9-11	4.B17	P	Et	37			37										
4.V	Ved I Noord	4.C17	P	Et	95				24	40	31							
4.W	Åsebro 32	4.B1	P	T	14	14												
4.X	Sandskårsvej 4	4.B23	P	Et	17					17								
44.A	Ikke stedbestemte		P	E	83	4	5	4	5	4	5	4	5	4	5	4	5	29
	Frederiksværk i alt				**597**	**34**	**5**	**81**	**104**	**89**	**84**	**44**	**5**	**20**	**37**	**4**	**5**	**85**
	5 - Magleblik																	
5.A	Skæve boliger Skovfoge	5.B1	K	T	8													8
5.B	Bakkegårdsvej	5.B4	P	Et	44													44
55.A	Ikke stedbestemt		P	E	4	1				1				1				1
	Magleblik i alt				**56**	**1**	**0**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**0**	**53**
	6 - Kregme																	
6.A	Kregme Syd, Klokkevær	6.B5	K	E	38	14	14	6	4									
6.C	Ved Kregme Præstegård	6.B6	P	T	16		16											
6.E	Auderødlejren	6.O3	P	E	13													13
6.H	Frederikssundsvej 15	6.B8	P	E	13		3	4	3	2	1							
6.I	Frederikssundsvej 15	6.B8	P	T	37		12	14	11									
6.J	Kregmehusene, Degnev.	6.B5	P	Et	153	20	40	29	26	30	8							
6.K	Kregmehusene, Degnev.	6.B5	P	T	55	16	5	10	14	10								
66.A	Ikke stedbestemte		P	E	7	1					1						1	4
	Kregme i alt				**332**	**51**	**90**	**63**	**58**	**42**	**10**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**	**17**

Boligbyggeri i prognoseperioden 2025-2036

Skema 1

Udgave 1, januar 2025					Rum.	Nyindflyttede boliger fordelt pr. år												Rum.
Nr.	Distrikt	Pl. nr.	Ejer	Type	1/1 24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	1/1 37
	7 - Ølsted																	
7.A	Akelejevej	7.B3	P	E	1	1												
7.B	Hovedgaden 51	7.B9	P	T	19			5	14									
7.E	St. Havelse	7.L2	P	E	2										1			1
7.G	Ølsted Nord	7.B1	P	E	45			8	14	13	10							
7.H	Ølsted Nord	7.B1	P	T	30			16		14								
7.I	Vibjerg Sandvej	7.B7	P	T	54	30	24											
7.J	Vibjerg Sandvej	7.B7	P	E	65	10	8	3	4	12	11	9	5	3				
7.L	Egholm Øst	7.B12	P	E	65				7	8	9	8	9	8	7	6	3	
7.M	Egholm Øst	7.B12	P	T	120				24	24	12	16	16		16	12		
7.N	Fabriksvej 11-13	7.B5	P	T	20			10	10									
7 P	Egholm Vest	7.B12	P	Et	36		20	16										
77.A	Ikke stedbestemte		P	E	6			1			1			1				3
	Ølsted i alt				**463**	**41**	**52**	**59**	**73**	**71**	**43**	**33**	**30**	**12**	**24**	**18**	**3**	**4**
	8 - Hundested																	
8.C	Ll. Karlsmindevej ved ru	8.O1	K	T	24				24									
8.F	Rasmussens Have	8.B36	P	Et	22	22												
8.G	Lerbjerg Børnehave	8.O5	P	T	14	14												
8.H	Magasingrunden	8.B31	P	E	19		8	7	4									
88.A	Ikke stedbestemte		P	E	30	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	12
	Hundested i alt				**109**	**38**	**9**	**9**	**29**	**2**	**1**	**2**	**1**	**2**	**1**	**2**	**1**	**12**
	9 - Lynæs																	
9.A	Højbjerg	9.B15	K	E	0													
9.B	Højbjerg	9.B15	K	Et	0													
9.C	Højbjerg	9.B15	P	T	62				36	26								
9.D	Høje Tøpholm øst	9.B3	P	Et	68		32		24	12								
9.E	Høje Tøpholm sydøst	9.B3	P	Et	72							12	12	12	12	12	12	
9.F	Boverian Hundested	9.O1	P	Et	88			88										
9.G	Lynæs Søpark	9.B15	P	T	0													
9.H	Månedalen	9.B9	P	E	8			8										
9.M	Højbjerg Øst	9.B16	K	E	45													45
9.N	Høje Tøpholm syd	9.B4	K	E	35									10	10	10	5	
99.A	Ikke stedbestemt		P	E	16	1		1		1		1		1		1		10
	Lynæs i alt				**394**	**1**	**32**	**97**	**60**	**39**	**0**	**13**	**12**	**23**	**22**	**23**	**17**	**55**
	10 - Torup																	
10.A	Sverkildstrupvej	10.B2	P	T	18		12	6										
10.B	Hvidkilde	10.B6	P	E	60	8	7	8	7	5		6	4	6	5	3	1	
10.C	Hvidkilde	10.B6	P	T	45		5	6	5	4		6	5	6	4	4		
100.A	Ikke stedbestemt		P	E	11	1	1		1	1		1	1		1	1		3
	Torup i alt				**134**	**9**	**25**	**20**	**13**	**10**	**0**	**13**	**10**	**12**	**10**	**8**	**1**	**3**
	Hele Kommunen				**2184**	**185**	**220**	**364**	**365**	**261**	**140**	**106**	**59**	**73**	**95**	**56**	**29**	**231**

Typer: E = enfamiliehus, Et = etagebolig, P = plejeboliger, T = tæt-lav, U = undgdomsboliger, Æ = ældreboliger

Ejer: K = kommunalt ejet, P = privat ejet